

Купить помещение свободного назначения за 11 562 100 рублей на улица Карла Маркса, 61/175

Тамбовская область, Городской округ Тамбов, Тамбов, улица Карла Маркса, 61/175

11 562 100 Р

63 181Р за м²



183.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Помещение 183,6 м² в центре Тамбова. Карла Маркса 175 к2 Оживленный автомобильный и пешеходный трафик. Остановка общественного транспорта, развитая городская инфраструктура. Рядом дворец спорта Кристалл, продовольственные магазины, гостиница, детские и взрослые образовательные учреждения, офисы, рестораны, прогулочные места и сквер с детской площадкой. Подойдет под различные виды бизнеса: развлекательная индустрия (квесты, VR-клуб), офисное пространство, шоу-рум, сфера красоты и эстетики, фитнес и йога, ритейл, студии творчества и прочее. Отдельный вход, парковка, место под вывеску, система вентиляции, центральное отопление и водоснабжение (комфортная температура в любое время года). Помещение расположено в цокольном этаже, есть окна. Выполнена отделка: потолки армстронг, широкоформатная плитка на полу, стены окрашены, светильники. Подсобное помещение с санузлом. Есть место для реализации творческих идей для задач вашего бизнеса. Документы готовы к продаже, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Добаляйте в избранное, звоните, пишите в чат! Дмитрий Сажнев. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 1231218055 Номер в базе: 9920367

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806707855](tel:+79806707855)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

