

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 107 981 000 рублей на Моршанское шоссе, 14

Тамбовская область, Городской округ Тамбов, Тамбов, Моршанское шоссе, 14

107 981 000 Р

26 228Р за м²



4117.00 м²

Общая

Продаётся торгово-офисное пятиэтажное здание по адресу: г.Тамбов, Моршанское шоссе, д.14а, между домом печати и пятой городской поликлиникой. Зданию 11 лет. Готовый арендный бизнес. Заполнено арендаторами на 80%., что даёт неплохую прибыль. Здание оборудовано всем необходимым: кондиционерами, пожарно-охранной сигнализацией, камерами, стационарными телефонами, серверами трёх интернет-провайдеров, вентиляцией, городским отоплением. Земля в собственности. Оформлен паспорт безопасности. 1 этаж - торговые площади, магазин Фикс Прайс , Магнит , аптека Надежда Фарм , парикмахерская и т.д. 1 и 2 этажи предназначены для торговых помещений, остальные для офисов. Перед зданием автомобильная парковка. Отличный автомобильный и пешеходный трафик, напротив остановка общественного транспорта. Разумный торг.

👁 2 с 21.02.2023, обновлен 22.02.2023

Характеристики

Этажей всего 5

