

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Пионерская, 8а

Тамбовская область, Городской округ Тамбов, Тамбов, ул Пионерская, 8а

6 500 000 Р

116 071Р за м²



56.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 3х комнатная квартира на 3м этаже 5-этажного кирпичного дома: не угловая, тёплая, светлая. Перепланированная в 2х комнатную кв-ру (перепланировка узаконена); общая площадь 56,8 кв. м., площадь кухни-гостиной 25 кв. м., комната 12,4 кв. м., комната 10,6 кв. м., гардеробная 2,3 кв. м., санузел совмещённый, комнаты изолированные. Три окна квартиры выходят на запад на Пионерский парк, включая застеклённый балкон, четвертое окно выходит в тихий двор. Со всех сторон тишина. Окна производства Тамак , установлены счётчики на воду и газ, есть подвальное помещение, которое входит в стоимость квартиры. Мебель частично остается. Проведен интернет. В 5 минутах ходьбы от дома расположены остановки общественного транспорта в любую точку города. Дом расположен в южном, экологически благоприятном, уютном, тихом районе города, рядом Пионерский парк, живописная Набережная в 5 минутах ходьбы и 2 пляжа, в пешей доступности пункты выдачи заказов через интернет (Яндекс, Озон, WB), а также магазины: Магнит, Пятёрочка, Бегемот, рядом ТГУ, стадион Динамо, мед учреждения и 2 детских сада. Цена обсуждается с реальным покупателем. Один взрослый собственник. Без обременений.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807821475](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	12.40 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



