

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица 60 лет Октября, 3

Тамбовская область, Городской округ Тамбов, Тамбов, улица 60 лет Октября, 3

3 500 000 Р

102 941Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в районе Набережной, требует ремонта. На третьем этаже девятиэтажного панельного двухподъездного дома. Квартира не угловая, с застеклённым балконом, с отличным видом. Общая площадь 34,3 кв.м, комната 17,2 кв.м, кухня квадратная 8,2 кв.м. Отдельные ванная и туалет. В подъезде сделан ремонт, установлен новый лифт. Большой зелёный двор с детскими площадками. Имеются места для парковки. Отличная локация дома обеспечивает замечательный вид из окна, так как дом стоит чуть углубленно и от проезжей части его отделяет небольшой сквер. Сразу за углом Набережная, Фитнес-парк, Парк Дружбы, Дворец Асеева, река и пляжи. В шаговой доступности магазины, кондитерская, аптеки, Озон и Вайлдберриз, два детских сада, поликлиника, остановки общественного транспорта. Из этого района вам никогда не захочется уезжать! Безупречные документы: один взрослый собственник, в собственности более 20 лет. Право собственности зарегистрировано в Росреестре. Никто не прописан. Чистая продажа. Номер объекта: #1/1000731/19976

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807820527](tel:+79807820527)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 17.20 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |



