

Купить офис, помещение под офис за 2 719 440 рублей на Советская улица, 91

Тамбовская область, Городской округ Тамбов, Тамбов, Советская улица, 91

2 719 440 Р

100 720Р за м²



27.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Ищите выгодное вложение в стабильный бизнес? У нас есть идеальное предложение для вас! Предлагается к продаже нежилое помещение в центре города на улице Советской! Что вы получаете: Готовый бизнес, что обеспечивает стабильный доход. Помещение площадью 31,01 кв м на 1 этаже дома. Идеально подходит под офис. Два окна выходят на охраняемую территорию ТГУ им Державина. Помещение уже оборудовано мебелью, стеллажами, витриной, копировальным аппаратом, сейфом, металлическими рекламными штендерами и многим другим. Все готово, чтобы начать ваш бизнес! В помещении есть санузел. Свет заведен независимо от дома, напрямую от ТП. Проводилась замена проводки - медь 2,5 мм с заземлением от ТП, пропаяна. В кабинетах есть вентиляционные каналы со встроенными вентиляторами, пожарная сигнализация. В здании был проведен ремонт, поменяна крыша. Во дворе есть небольшая стоянка для автомобилей. Удачное месторасположение в центре города с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой, что гарантирует приток клиентов. Большой автомобильный трафик. Рядом находится Торговый центр РИО и университет им. Державина. Преимущества: *Налаженный бизнес-процесс *Возможность нового или дальнейшего развития и расширения услуг. Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса! Звоните/пишите в чат сейчас, чтобы ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158611174](tel:+79158611174)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	27.00 кв. м		

