

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Кремний»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
бульвар Строителей, д. 8, корпус Д
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Тамбов
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 24.08.2017

№ 68306000-241-2017

администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный многоквартирный жилой дом с помещениями

(наименование объекта (этапа)

общественного назначения и кладовыми помещениями в подвале

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Набережная, 74, корпус 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0103013:0013, 68:29:0103013:1262, 68:29:0103013:0079

строительный адрес: г. Тамбов, ул. Набережная, 74, корпус 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

68306000-1552-2015

17.06.2015

68306000-1707-2015

02.11.2015

№ 68306000-1756-а-2015, дата выдачи 25.12.2015, орган, выдавший разрешение

на строительство администрация города Тамбова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	72911,65	72911,0
в том числе надземной части	куб. м	5700,0	-
Общая площадь здания: - с учетом лоджий и лоджий общего пользования	кв.м	16227,6	16058,2;
- без учета лоджий	кв.м	-	15593,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	964,1	931,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			

Исправленному и дописанному верить

Председатель комитета градостроительства

А.Н. Зимнухов

18.09.2017

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10858,5	10833,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3819,2 4450,6	
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	150/10858,5	150/10833,6
1-комнатные	шт./кв. м	45/-	45/1992,1
2-комнатные	шт./кв. м	60/-	60/4268,1
3-комнатные	шт./кв. м	45/-	45/4573,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11322,1	11307,6
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-Электроосвещение -Водопровод -Канализация -Горячее водоснабжение -Газоснабжение	-Электроосвещение -Водопровод -Канализация -Горячее водоснабжение -Газоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	кирпич, пеноблоки	кирпич, пеноблоки
Материалы перекрытий	-	ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
Иные показатели: площадь кладовых площадь общественной части площадь лоджий балконов	кв.м кв.м кв.м	244,1 720,8 -	239,3 - 692,1 - 474,0

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-



5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	двухкамерный стеклопакет	двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки тех. плана 11.07.2017; тех. план подготовил: Белевитина М.С.;

номер квалификационного аттестата № 68-11-101, выдан 24.01.2011 комитетом по

управлению имуществом Тамбовской области, дата включения в ГРКИ 10.02.2011

Зам. председателя комитета
градоостроительства

Должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.Ф. Комов

(расшифровка подписи)



24 августа 2017 г.