

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью специализированному
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщику «Мосгазстрой Тамбов»
полное наименование организации - для
392000, г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
бульвар Энтузиастов, 30а, к. 6
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2019

№ 68-306000-080-2019

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта(этапа)

с помещениями общественного назначения по ул. Мичуринской, 213В/2

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Мичуринская, 213В/2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0211027:7143

строительный адрес: г. Тамбов, ул. Мичуринская, 213В/2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 68-306000-081-2018, дата выдачи 27.12.2018, орган, выдавший разрешение на строительство управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22959,8	21541,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	5131,5	5128,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	418,3	418,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	I	I
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3486,4	3504,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1112,7
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	56 / 3486,4	56 / 3504,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24 / -	24 / 910,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	32 / -	32 / 2594,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3579,2	3596,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные, ж/б	ленточные, ж/б
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			

На
Ти
Мо
Пр
Се
обе
Ли
Эс
Ин
Ма
Ма
Ма
Ма
Ин
Кат
(кл
Пр
Мо
гру
Диз
хар
Тип
лин
Пер
ока
Ин
Кла
Уде
пло
Мат
огра
Зап
Разр
подг
квал
Ком
када
Перв
упра
архи
глав
(долж
" 26
М

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		B+ (высокий)	B+ (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 03.09.2019, кадастровым инженером Заботновой Натальей Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-13-319 от 20.12.2013, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 14.01.2014 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

Первый заместитель начальника
управления градостроительства и
архитектуры,
главный архитектор области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

« 26 » декабря 2019 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
4 (445) лист (ов)

